

# NYE LEILIGHETER VED LIERELVAS BREDD

Tekst: Lars-Johan Solheim Grann. Illustrasjon: AD Arkitekter

## Elvebredden Park



NBBO har inngått et nytt samarbeid med Gigantgruppen om utviklingen av et boligprosjekt i Hegsbroveien midt i Lierbyen. Prosjektet vil bestå av i overkant av 50 leiligheter og blir liggende rett ved Lierelva.

– Her er det bare å hive ut fiskesnøret og fange inn middagen rett fra terrassen, humrer Tor Engebakken som er utbyggings-sjef i NBBO.

Prosjektet som har fått navnet Elvebredden Park har en veldig god og sentral plassering med nærhet til alt.

– Lierbyen har et kompakt sentrum med alt det du trenger i det daglige, i tillegg er det kort vei til offentlig kommunikasjon og sentrale ferdselsårer som gjør det enkelt å komme seg til både Drammen og Oslo på kort tid, forklarer Engebakken.

### HÅPER PÅ EN LANSERING TIL SOMMEREN

I disse dager er prosjektet på planleggings-

stadiet og arkitekten er i gang med å tegne ut prosjektet.

– Dette er en spennende fase, og det er gøy å være med på planleggingen av et prosjekt som har en så unik beliggenhet. Vår målsetning er å skape gode og attraktive hjem for folk flest, og vi ønsker å bidra til å skape et godt bomiljø ved å etablere felles møterom både inne og ute, forteller Engebakken.

Hvis alt går som planlagt har Engebakken forhåpninger om at prosjektet kan lanseres i løpet av sommeren 2018.

– Vi er godt i rute og jeg er optimistisk med tanke på fremdriftsplanen, sier han.

### FIRE BLOKKER

Elvebredden Park vil få adresse Hegsbroveien 76-78 og vil bestå av fire blokker. Omtrent halvparten av boligene vil organiseres som et borettslag, mens de øvrige boligene vil bli selveierboliger organisert som et eierseksjonssameie.

– Med et såpass stort prosjekt har vi vurdert det til at en delt organisasjonsform er fornuftig. Det gir kjøperen større valgfrihet, og det blir en mer fleksibel løsning. Samtidig vil jeg understreke at dette ikke har noen betydning for medlemmenes forkjøpsrett. Når Elvebredden Park lanseres vil medlemmene ha forkjøpsrett til samtlige boliger i prosjektet, konstaterer han.

Vil du bli oppdatert  
med siste nytt om  
Elvebredden Park?

Meld din interesse på  
**elvebreddenpark.no**  
og vi holder deg  
oppdatert.

